

Nr .....

Wypełnia organ

Poznań, dnia .....

**Inwestor :**

Imię i Nazwisko

Adres

Telefon

**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego  
dla Miasta Poznania  
Plac Kolegiacki 17 61-841 Poznań  
tel. 61-878-55-95**

## **Z a w i a d o m i e o zakończeniu budowy obiektu budowlanego**

Stosownie do art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 243 z 2010 r. poz. 1623 z późn. zm.) **zawiadamiam**, że w dniu .....  
**została zakończona budowa**

na nieruchomości położonej w Poznaniu przy ul. ....  
nr..... działka nr ..... ark. .... obręb .....  
stanowiącej własność .....  
Roboty zostały wykonane na podstawie decyzji pozwolenia na budowę z dnia .....  
nr ..... znak ..... wydanej przez .....

Niniejsze zawiadomienie zostało poprzedzone odbiorem częściowym - pozwolenie na użytkowanie z dnia ..... znak .....

.....  
Podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej

**UWAGA! Po zakończeniu postępowania tut. Inspektorat zwraca oryginały dokumentów**

**Załączniki:**

1. **Oryginał dziennika budowy ( ksero lub kopia**, gdy inwestor nie występuje o zaświadczenie)
2. **Oświadczenie kierownika budowy:**
  - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.
  - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.
3. Oświadczenie Inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
4. **Protokoły badań i sprawdzeń** np. protokół kominiarski - roczny ( **ksero** )
5. **Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza – oryginał.**
6. **Potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy** – prąd, woda, kanalizacja (protokoły lub umowy o dostarczanie mediów- **ksero**)
  - zbiornik bezodpływowy – **ksero** atestu higienicznego
  - własne ujęcie wody – **ksero** badania laboratoryjnego potwierdzającego zdatność wody do spożycia przez ludzi.
  - wraz z wewnętrzną instalacją gazową** – dziennik budowy, opinia kominiarska, protokół odbioru z próbą szczelności, decyzja – **ksero**.
7. **Kopię świadectwa charakterystyki energetycznej budynku – obowiązuje od 1 stycznia 2009r.** (nie dotyczy budynków:  
1) podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami; 2) używanych jako miejsca kultu i do działalności religijnej; 3) przeznaczonych do użytkowania w czasie nie dłuższym niż 2 lata; 4) niemieszkalnych służących gospodarce rolnej; 5) przemysłowych i gospodarczych o zapotrzebowaniu na energię nie większym niż 50 kWh/m<sup>2</sup>/rok; 6) mieszkalnych przeznaczonych do użytkowania nie dłużej niż 4 miesiące w roku; 7) wolnostojących o powierzchni użytkowej poniżej 50m<sup>2</sup>).
8. W razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć **kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami**, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie - załącznik nr 2 - powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
9. **Ksero decyzji pozwolenia na budowę.**
10. **Karta informacyjna.**

**Dokumenty prosimy składać w papierowej teczce !**