

Gmina	numer telefonu
Suchy Las, Murowana Goślina, Pobiedziska, Kostrzyn Wlkp., Luboń, Puszczykowo, Mosina, Dopiewo, Słeszew, Buk, Swarzędz, Komorniki	61 8593 451
Czerwonak, Kleszczewo, Kórnik, Tarnowo Podgórne, Rokietnica	61 8593 458

Godziny urzędowania:
Poniedziałek 8:30 – 15:30
Wtorek-Piątek 8:00 – 15:00
<http://pinb.powiatpoznan.ibip.pl>

Nr PINB/WIK/412/.....

Dane inwestora:

(Wypełnia organ)

Poznań, dnia

.....
imię i nazwisko

**POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO**

dla powiatu poznańskiego

ul. Zielona 8

61-851 Poznań

.....
adres

.....
TELEFON

ZAWIADOMIENIE

O ZAKOŃCZENIU BUDOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

(zawiadomienie dotyczy obiektów nie wymagających kontroli obowiązkowej, jak również odbioru instalacji oraz przyłączy)

Zgodnie z art. 54, 55 i 57 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290), zawiadamia się, że w dniu.....zakończono budowę/rozbudowę/przebudowę/nadbudowę*

.....
na nieruchomości przy ul. nr, nr ewidencyjny gruntów.....
.....w, gmina,
stanowiącej własność.....

Roboty zostały wykonane na podstawie decyzji pozwolenia na budowę z dnia.....
nr....., znak.....

udzielonej przez.....

W pełnym zakresie (w części obejmującej):.....

Niniejsze zawiadomienie zostało poprzedzone odbiorem częściowym - pozwolenie na użytkowanie z dnia.....znak.....

Jednocześnie proszę o wydanie zaświadczenia:

TAK lub NIE

.....
Podpis inwestora

- Karta informacyjna
- Dziennik budowy (oryginał wraz z kopiami)
- Oświadczenie kierownika budowy (oryginał):
 - o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami.
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - ulicy, sąsiadującej nieruchomości, budynku lub lokalu.
 - o dokonaniu pomiaru powierzchni użytkowej zgodnie z art. 57 ust. 1a Prawa Budowlanego.
- Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
- Protokoły badań i sprawdzeń, w tym m. in.:
 - Protokół kominiarski (**rok ważny**) – zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego
 - Protokoły z odbioru technicznego instalacji oraz przyłączy lub umowy sprzedaży bądź rachunki:
 - prąd,
 - woda, (w przypadku studni przedłożyć oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu obiektu zgodnie z normami)
 - gaz – protokół szczelności, umowa sprzedaży, dziennik budowy, pozwolenie na budowę, opinia kominiarska,
 - kanalizacja sanitarna (atest na zbiornik bezodpływowy albo przydomową oczyszczalnię ścieków).
- Dokumentacja geodezyjna zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstw od tego projektu, sporządzona przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii (**ksero; oryginał do wglądu**).
- Decyzja pozwolenia na budowę. (**ksero**)
- Plan zagospodarowania działki (mapa zasadnicza z projektu z nr decyzji pozwolenia na budowę) - (**ksero**)
- W razie zmian nie odstępujących w sposób istotny, od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonania robót, do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć **2 egz. kopii rysunków** wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a). powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
- Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56, jeżeli projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego pozwoleniem na użytkowanie wymagał uzgodnień pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych (**art. 56 ust. 1a, art. 57 ust. 3 Prawa Budowlanego**) – adresy na formularzu „Zawiadomienie o służbach” na stronie (<http://pinb.powiatpoznan.ibip.pl>)

1. Powierzchnia zabudowy.....m ²	6. Ilość izb (pokoje + kuchnie).....
2. Powierzchnia użytkowa.....m ²	7. Ilość lokali mieszkalnych.....
3. Powierzchnia całkowita.....m ²	8. Długość (w przypadku sieci).....
4. Kubatura obiektu.....m ³	9. Termin rozpoczęcia budowy.....
5. Ilość kondygnacji nadziemnych.....	10. Termin zakończenia budowy.....

* niepotrzebne skreślić

Dokumenty prosimy składać w białych, wiązanych, nieopisanych teczkach.